



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
 ПРИВРЕДНОГ И ВИШЕГ СУДА У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ
 ЈЕЛЕНА СТАНКОВИЋ МИКОВИЋ
 СРЕМСКА МИТРОВИЦА
 Ул. Светог Димитрија 19А
 Посл. бр. ИИ 152/2023
 Дана: 25.06.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Јелена Станковић Миковић, у извршном поступку извршног повериоца **КОЊЕВИЋ ДРАГАН** из Сремске Митровице ул. Милоша Црњанског бб коју заступа адвокат Грозданић Бранислав из Сремске Митровице против извршног дужника **ВЛАОВИЋ ЉУБИША** из Лаћарка ул. Сремска бр. 141 који се води по Решењу о извршењу Основног суда у Сремској Митровици посл. број ИИ 259/2023 од 21.06.2023. године, ради наолате новчаног потраживања, које је постало правноснажно дана 13.09.2023. године, у који поступак је приступио извршни поверилац **МАЈСТОРОВИЋ ГОРАН** из Лаћарка чији је пуномоћник адвокат Миљан Перовић и извршни поверилац **АЛЕКСАНДАР ПАУНИЋ** из Бадовинаца чији је пуномоћник адвокат Мирослав Данојлић из Шапца, у складу са одредбом члана 23., чл. 180. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 и 113/2017 - аутентично тумачење и бр. 54/2019) доноси

ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЉИВАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ

УТВРЂУЈЕ СЕ да је најповољнији понудилац за куповину непокретности на којој се спроводи извршење у овом поступку, уписане у **лист непокретности број број 4481 К.О. Лаћарак**

- **кат.парцела број 3556/5 К.О. Лаћарак** – укупне површине 57а 55м² – потес Јазбине
 - број дела парцеле 1 – површине 57а 55м² – њива 2. класе – пољопривредно земљиште

први по реду понудилац – Пижук Владимир из Лаћарка ул. Савке Павић бр. 16 - који је на електронској јавној продаји одржаној дана 28.05.2024. године ставио понуду за куповину предметне непокретности у износу од **1.038.476,22 динара**

други по реду понудилац – Иван Беановић из Руме - који је на електронској јавној продаји одржаној дана 28.05.2024. године ставио понуду за куповину предметне непокретности у износу од **964.299,35 динара**

трећи по реду понудилац – Пижук Владимир из Лаћарка ул. Савке Павић бр. 16 - који је на електронској јавној продаји одржаној дана 28.05.2024. године ставио понуду за куповину предметне непокретности у износу од **890.122,48 динара**

Констатује се да је носилац законског права прече куповине Ловчанин Јован из Лаћарка ул. Сремска бр. 123 изјавио у законом прописаном року да купује непокретност под истим условима као најповољнији понудилац.

ДОДЕЉУЈЕ СЕ Ловчанин Јован из Лаћарка ул. Сремска бр. 123 -

Непокретност уписана у лист непокретности број 4481К.О. Лаћарак и то:

- кат.парцела број 3556/5 К.О. Лаћарак – укупне површине 57а 55м2 – потес Јазбине
 - број дела парцеле 1 – површине 57а 55м2 – њива 2. класе – пољопривредно земљиште

за цену у износу од 1.038.476,22 динара и исти се позива да у року од 15 дана рачунајући од дана доношења овог закључка уплати наведени износ на рачун јавног извршитеља број 105-2127694-32, који се води код Агроиндустријске комерцијалне “АИК банке” ад Београд, са позивом на број ИИ 152/2023.

Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Јелена Станковић Миковић

